

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Bistrita-Năsăud	Registrul de evidență nr 7/1074 din 03/04/2025.
Primăria Dumitra	

Încheiat astăzi, 16/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 8075/03/04/2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei DUMITRA tarlaua 118/2, parcela 2/2, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 28710, și număr carte funciară 28710, în suprafață de 0.5000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de ACU ADRIANA-NICULINA, în calitate vânzătoare, proprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED] nr [REDACTED] eliberat (ă) de SPCLEP [REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în [REDACTED]

[REDACTED] țara, telefon [REDACTED] fax e-mail [REDACTED] cetățenia ROMANA, starea civilă casatorită în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 28710, nr. cadastral 28710, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 7/1074 /data 03/04/2025, a ofertei de vânzare nr 8075, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5000,, depusă de ACU ADRIANA-NICULINA, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 8075/03/04/2025. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Dumitra, în data de 03/04/2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.7/1074 03/04/2024 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13/06/2025 , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13/07/2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Dumitra, site www.primariadumitra.ro, în data de 16/06/2025.

Balaj [redacted]	
Semnătura [redacted] L.S. 	
Secretar general, Bodiu-Muresan Maria-Veturia	Consilier, Zegrean Georgeta-Lavinia
Semnătura [redacted]	Semnătura [redacted]