

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD, Comuna Dumitra, sat Dumitra, Strada Principală nr. 209; tel. 0363/402854, fax 0363/402872, e-mail dumitra@bn.e-adm.ro

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de uz și de interes public local a terenului în suprafață de 10.041 mp, identificat în CF nr. 27284 Dumitra, nr. cad. 27284, aferent imobilului Sala sport școlară, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică definitivă în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în prezența a 15 consilieri locali, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1816/07.06.2024 al primarului comunei Dumitra;
 - procesul-verbal nr. 1814/07.06.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Dumitra ;
 - raportul comun nr. 1815/07.06.2024 al Biroului evidență agricolă și cadastru și al Compartimentului amenajarea teritoriului și urbanism, disciplina în construcții;
 - Proiectul de hotărâre nr. 25/07.06.2024 privind declararea ca bun de uz și de interes public local a terenului în suprafață de 17568 mp, identificat în CF nr. 27284 Dumitra, nr. cad. 27284, aferent imobilului Sala sport școlară, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică definitivă în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud;
 - anunțul nr. 1817/07.06.2024 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra;
 - procesul-verbal de afișare nr. 1818/07.06.2024 și procesul-verbal de dezafișare nr. 2327/30.07.2024;
 - raportul de avizare nr. 2322/30.07.2024 al Comisiei Buget-finanțe, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism;
 - raportul de avizare nr. 2323/30.07.2024 al Comisiei cultură, învățământ, protecție socială, juridic, relații cu cetățenii;
 - raportul de avizare nr. 2324/30.07.2024 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ecologice și protecția mediului;
 - Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prev. art. 27, art. 28, art. 28¹ art. 41(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 858 – art. 865, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 146(2) din Legea nr. 198/2023 Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 7(2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 139(2), art. 196(1) lit. a, art. 286 (1), (4), art. 289(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: (1) Se declarară ca bun de uz și de interes public local terenul în suprafață de 10.041 mp, situat în intravilanul loc. Dumitra, aferent imobilului Sala sport școlară, identificat în CF nr. 27284 Dumitra, nr. cad. 27284, respectiv 6.300 mp "curți construcții" și 3.741 mp arabil, provenit din CF nr. 26653 Dumitra prin alipire.

ART. 2: (1) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bunuri aparținând Domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) După înscrierea în cartea funciară a imobilului identificat conform art. 1, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/27.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, și atestat în Anexa nr. 16 la HG nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al comunelor, orașelor și municipiilor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, se va modifica corespunzător.

ART. 3: Imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART. 4: Se atestă că imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

ART. 5: Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul www.primariadumitra.ro în Monitorul Oficial Local.

ART. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

ART. 7: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 8: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud, BCPI Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
ALEXANDRU BUHAI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-VETURIA BODIU-MUREȘAN



NR. 27

DIN 30.07.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru" din 15 consilieri locali prezenți.