

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMANIA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD, Localitatea Dumitra, nr. 140
primariadumitra@yahoo.com, tel./fax 0263/380018 ; 380140

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a imobilului DISPENSAR MEDICAL CORP B, situat în loc. Dumitra nr. 156-157, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 27605 Dumitra, nr. cad. 07605 – C2 și accesul la utilități a acestei clădiri (acces imobil din DN 17C – pedestru și cu autoturisme, apă, curent electric, agent termic – centrala termică pe lemn) în vederea realizării de activități medicale de specialitate

Consiliul local al comunei Dumitra, întrunit în ședință ordinară în data de 31 mai 2022, în prezența a 15 consilieri locali în funcție, având în vedere:

- referatul nr. 1639/08.04.2022 al primarului comunei Dumitra ;
- raportul nr. 1603/06.04.2022 al Secretarului general al comunei Dumitra;
- proiectul de hotărâre nr. 24/08.04.2022 privind concesionarea prin licitație publică a imobilului DISPENSAR MEDICAL CORP B, situat în loc. Dumitra nr. 156-157, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 27605 Dumitra, nr. cad. 07605 – C2 și accesul la utilități a acestei clădiri (acces imobil din DN 17C – pedestru și cu autoturisme, apă, curent electric, agent termic – centrala termică pe lemn) în vederea realizării de activități medicale de specialitate;
- anunțul nr. 1654/08.04.2022 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra ;
- procesul-verbal de afișare nr. 1705/08.04.2022 și procesul-verbal de dezafişare nr. 2391/31.05.2022;
- raportul favorabil nr. 2383/31.05.2022 al Comisiei buget-finanțe, contabilitate, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism ;
- raportul favorabil nr. 2388/31.05.2022 al Comisiei cultură, învățământ, protecție socială, juridică, relații cu cetățenii ;
- prev. art. 297(1) lit. b, art. 302 – art. 331 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 861(3), art. 866, art. 871 – art. 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 905/2022 – Anexa nr. 16 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra, nr. crt. 6 ;
- art. 28(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 455(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publică;

În temeiul prev. art. 129(1), (2) lit. c și d, (6) lit. a, (7) lit. c, art. 139(2) lit. g, art. 196(1) lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 : Se aproba concesiunea imobilului DISPENSAR MEDICAL CORP B, situat în loc. Dumitra nr. 156-157, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 27605 Dumitra, nr. cad. 07605 – C2 și accesul la utilități a acestei clădiri (acces imobil din DN 17C – pedestru și cu autoturisme, apă, curent electric, agent termic – centrala termică pe lemn) în vederea realizării de activități medicale de specialitate.

ART. 2 : Se aprobă Studiul de oportunitate prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 : Se aprobă Caietul de sarcini prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4: Se aprobă Documentația de atribuire prevăzută în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5: (1) În vederea concesiunii imobilului DISPENSAR MEDICAL CORP B, situat în loc. Dumitra nr. 156-157, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 27605 Dumitra, nr. cad. 07605 – C2, se organizează licitație publică în data de **15 iulie 2022, ora 11.00, la sediul Primăriei Comunei Dumitra.**

(2) Se stabilește data limită de depunere a ofertelor, respectiv **8 iulie 2022, ora 14.00, la sediul Primăriei Dumitra.**

(3) Se stabilește data limită pentru solicitarea clarificărilor, respectiv **30 iunie 2022, ora 12.00.**

ART. 6: (1) Durata concesiunii imobilului DISPENSAR MEDICAL CORP B, situat în loc. Dumitra nr. 156-157, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 27605 Dumitra, nr. cad. 07605 – C2, se stabilește la 20 de ani, începând de la data semnării contractului de concesiune.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit prin acordul de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

ART. 7 : (1) Se stabilește redevența minimă de pornire a licitației publice la 5000 lei/lună, respectiv 60.000. lei/an.

(2) Se stabilește garanția de participare la licitație la valoarea de 1000 lei.

ART. 8: Se împuternicește Primarul Comunei Dumitra, dl. Balajan Gheorghe, să semneze contractul de concesiune.

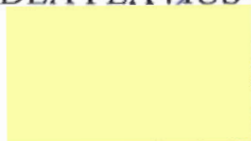
ART. 9: Dreptul de concesiune va fi înscris în cartea funciară a comunei Dumitra prin grija concesiionarului.

ART. 10: Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei Dumitra si pe site-ul www.primariadumitra.ro.

ART. 11: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarâri se incredinteaza primarul comunei Dumitra si secretarul general al comunei Dumitra.

ART. 12: Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei Dumitra, cu: primarul comunei Dumitra si Institutia Prefectului jud. B-N.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
HURDEA FLAVIUS-CĂLIN-UȚU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-~~VE~~ȚURIA BODIU-MURESAN



NR. 29

DIN 31.05.2022

NOTĂ : Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi "pentru" și 2 "abțineri" din 15 consilieri locali prezenti.