

(PROIECT)

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de uz și de
interes public local a unui imobil, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de
proprietate publică în favoarea Comunei Dumitra,
județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1758/04.06.2024 al primarului comunei Dumitra;
- procesul-verbal nr. 1772/04.06.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Dumitra, prin care se propune declararea ca bun de uz și interes public a unei suprafețe de teren pe care se va construi Capela mortuară în satul Târbuiu ;

- raportul nr. 1773/04.06.2024 al Biroului evidență agricolă și cadastru;

- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prev. art. 27, art. 28, art. 28 art. 41(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 858 – art. 865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7(2) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Documentația tehnică întocmită de expert autorizat Stanciu Radda-Marieta ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 139(2), art. 196(1) lit. a, art. 286 (1), (4), art. 289(4), art. 607(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: Se declară ca bun de uz și de interes public local imobilul teren în suprafață de **7882** mp, situat în intravilanul localității Târbuiu, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, identificat conform Documentației tehnice anexate întocmită de expert autorizat Stanciu Radda-Marieta.

ART. 2: (1) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bun aparținând domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) După înscrierea în cartea funciară a imobilului identificat conform art. 1, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/27.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, și atestat în Anexa nr. 16 la HG nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al comunelor, orașelor și municipiilor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, se va modifica corespunzător.

ART. 3: Imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART. 4: Se atestă că imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

ART. 5: Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul www.primariadumitra.ro în Monitorul Oficial Local.

ART. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

ART. 7: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

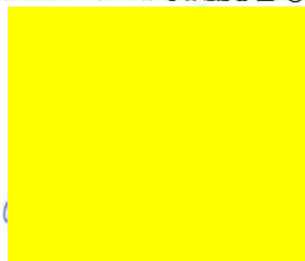
ART. 8: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE

GHE [REDACTED] LAJAN



AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-VETURIA BODIU-MURESAN



NR. 24
DIN 05.06.2024