

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Bistrita-Nasaud	Registrul de evidență nr 1/70 din 14/01/2026.
Primăria Dumitra	

Încheiat astăzi, 20/03/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 33905/14/01/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DUMITRA tarlăua 122/3, parcela 7, categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 29399, și număr carte funciară 29399, în suprafață de 0.3400, ha, reprezentând cota-parte 1/4, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de KIS EFTIMIA, DEDU ANA, BODEA IOAN, BODEA RADU-NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED] nr [REDACTED] eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în [REDACTED] județul/sectorul codul postal [REDACTED] țara, telefon [REDACTED] fax e-mail [REDACTED] cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă casătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al

viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 29399, nr. cadastral 29399, suprafață 0,3400 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .1/70 data , a ofertei de vânzare nr 33905, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3400,, depusă de KIS EFTIMIA, DEDU ANA, BODEA IOAN, BODEA RADU-NICOLAE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 33905/14/01/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadumitra.ro, în data de 14/01/2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/70 din 14/01/2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20/03/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20/04/2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Dumitra, în data de 20/03/2026.

Primar,
Balajan Gheorghe,



Semnătura

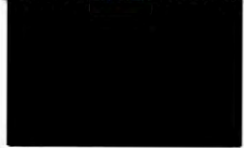
L.S.

Secretar general,
Bodiua-Muresan Maria Veturia



Sem ..

Consilier,
Zegrean Georgeta-Lavinia



Semnătura